

medienmitteilung

NEUE EIGENTÜMERIN FÜR DAS REGINA AREAL IN GRINDELWALD BE



St. Gallen SG/Grindelwald BE, 09. September 2022 – Anlässlich der Grundstücksteigerung vom 9. September 2022 in Interlaken erhält Fortimo Invest AG den Zuschlag für das ehemalige Grand Hotel Regina samt Baulandparzellen und Zugehör. Die neue Eigentümerin möchte das Areal baldmöglichst weiterentwickeln und bebauen.

Mit dem Regina Areal kommt ein Grundstück in den Besitz der St. Galler Immobilienentwicklerin, das sich an bester Lage in Grindelwald befindet und seit Jahren brachgelegen hat. Die Fortimo-Gruppe plant nun, innerhalb der gültigen Überbauungsordnung zügig mit der Planung und Realisierung zu beginnen. Remo Bienz, Verwaltungsratsmitglied der Fortimo Group AG zeigt sich erfreut über den Steigerungszuschlag: «Wir freuen uns riesig über diese Akquisition und sind überzeugt, dass wir die idealen Eigentümer für die Weiterentwicklung dieses geschichtsträchtigen Areals sind. Wir fühlen uns

der Grindelwaldner Bevölkerung verpflichtet, möglichst bald mit der Umsetzung unserer Pläne zu beginnen.»

Fortimo beabsichtigt, im unteren Teil des Baulandgrundstückes ein Chalet-Resort mit rund 60 Wohnungen, aufgeteilt in fünf Mehrfamilienhäuser nach dem Vorbild der PRIVÀ Alpine Lodge auf der Lenzerheide GR (www.privalodge.ch) zu realisieren. Im Bereich des heutigen Suitenhauses Regina soll zudem ein New-Generation-Hotel der Marke Revier (www.revierhotels.com) mit rund 150 Zimmern entstehen. Analoge Revier-Betriebe dieses Lifestyle-Produktes im mittleren Segment sind bereits in Lenzerheide GR, Adelboden BE und Montafon (Österreich) in Betrieb, weitere sind in Saas-Fee VS, Engelberg OW, Laax GR, Neuhausen SH und Celerina GR in Realisation oder Planung. Und schliesslich soll auch das ehemalige Grand Hotel Regina restauriert, resp. neu gebaut werden. Nach dem Wiederaufbau soll der neue Hotelbetrieb rund 140 Zimmer umfassen und im Viersterne-Bereich positioniert werden. Ob dabei mit einer internationalen Hotelkette zusammengearbeitet wird, lassen die neuen Eigentümer noch offen.

Daniel Renggli, CEO der Revier Hospitality Group AG freut sich auf die Realisation und Betrieb der Hotelbetriebe: «Grindelwald ist eine Destination von internationaler Ausstrahlung und hat sich in den vergangenen Jahren positiv entwickelt. Mit unseren innovativen Produkten können wir schweizerische und ausländische Gäste im mittleren bis gehobenen Segment beherbergen.»

Auch Beat Bucher, parteiloser Gemeindepräsident von Grindelwald lässt sich zitieren: «Ich bin sehr erfreut über den Ausgang der Versteigerung und ich bin voller Zuversicht, dass der Schandfleck, welcher das Dorfbild seit fast zehn Jahren prägt, jetzt rasch wieder zum Vorzeigebetrieb im Gletscherdorf wird.»

Über Fortimo

- Fortimo beschäftigt rund 100 Mitarbeitende in der Immobilienentwicklung.
- Das Familienunternehmen ist im Besitz von Philipp Bienz und Remo Bienz.
- Fortimo entwickelt, realisiert, hält und betreibt Wohn- sowie Spezialimmobilien.
- Wirkungsraum: Deutschschweiz sowie Vorarlberg AT und Dubai VAE.
- Fortimo hält Immobilien im Wert von ca. CHF 1.5 Mia. Im eigenen Bestand.
- Die Hotelkonzepte der Marke PRIVÀ und Revier werden von der Tochtergesellschaft Revier Hospitality Group AG betrieben.

Kontakt

Marion Müller, Leiterin Marketing, 071 844 06 63, marion.mueller@fortimo.ch

Weitere Informationen unter www.fortimo.ch